

계약자님의 가정에 건강과 행복이 가득하길 진심으로 기원하며, 일광신도시 한신더휴(8블록)에 보내 주신 성원에 진심으로 감사드립니다.

당 현장의 중도금 집단대출 취급은행이 선정되어 아래와 같이 중도금 대출자서를 진행하고자 안내하오니 착오 없이 준비하시어 진행하시기 바랍니다.

또한, 금번 중도금 대출신청 기간에 한하여 유상옵션 계약 및 선택사항 변경을 진행하오니 희망하시는 계약자님께서는 별도 안내문을 참조하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

1. 중도금 대출 신청안내

구 분	내 용			
신청기간	2018년 03월 22일(목) ~ 03월 24일(토), 3일간, 오전 10시~오후 4시			
신청대상	▶2017년 11월 15일부터 ~ 2018년 3월 9일까지 계약한 세대 한함 - 분양대금 10% (1차 계약금 + 2차 계약금) 완납 세대 ※2018년 3월 10일부터 계약한 세대는 담당 지정은행으로 문의 및 직접 방문하시어 대출업무를 진행하시기 바랍니다.			
신청장소	일광신도시 한신더휴 견본주택 (부산광역시 해운대구 좌동 1360번지)			
신청기간	03월 22일(목)	03월 23일(금)	03월 24일(토)	비고
	101동, 102동, 103동	104동, 105동, 106동	미방문 세대	기타 대출조건 등 은행 안내문 참조
※ 견본주택 및 주차장이 협소한 관계로 가급적 지정일자에 방문 요청 드립니다.				
취급기관	국민은행			
구비서류	은행 안내문 참조			
대출이자 및 인지대	▶대출이자 (보증수수료 포함) - 입주지정개시일 전일까지 당사 부담, 입주지정일 개시일 부터는 계약자 부담 ▶인지대 - 계약자 부담 (75,000원)			

2. 기타 안내사항

- 1) 대출신청은 계약자 본인이 직접 방문하셔야 하며, 대리 신청은 불가 합니다.  
- 공동명의 계약자 경우 모두 방문하시어 자필서명 하셔야 합니다.
- 2) 계약자의 신용상의 문제, 보증서 중복, 한도초과 등 대출이 불가능한 계약자는 현금으로 중도금을 납부 하셔야하고, 이를 연체할 경우 공급계약서 제4조 2항에 의거 연체료가 발생되며, 제2조에 의거 공급계약 해제 사유에 해당하오니 착오 없으시기 바랍니다.
- 3) 공급계약서 제15조에 의거 중도금 대출이자, 신용보증수수료는 입주지정개시일 전일까지 당사에서 납부하며, 입주지정개시일 부터는 계약자님이 납부하셔야 합니다.

※ 기타 문의사항

- 대출 금융기관 :  
101동 ~ 103동 - 기장지점 팀장 강인수 (☎ 051-722-3611)  
104동 ~ 106동 - 신해운대지점 과장 김봉만 (☎ 051-702-4061)
- 일광신도시 한신더휴 견본주택 : ☎ 1899-5598
- 한신공영(주) 마케팅부 : ☎ 02-3393-3320

- ※ 첨부 : 1. 금융기관 중도금대출 안내문 1부.  
2. 유상옵션 및 선택사항 안내문 1부. 끝

2018. 03