

개정 한신더휴 일반 분양권 전매(매매/증여) 안내

안녕하십니까, 계약자님! “개정 한신더휴” 를 선택하여
주신 계약자님께 다시 한 번 진심으로 감사드립니다.

오는 2019년 5월 15일부터 “개정 한신더휴” 분양권 전매제한이 해제됩니다.

이에 당사에서는 아래와 같이 분양권 전매 일정/장소, 구비서류 등을 안내해 드리오니,
계약자님께서서는 참고하시어 해당 절차 진행 시 착오 없으시기 바랍니다.
항상 한결같은 마음으로 최선을 다할 것을 약속드립니다. 감사합니다.

1. 분양권 전매 일정 및 장소

구분	세부사항	비고
일정	2019년 5월 : 5/29(수) ~ 5/31(금) 3일간 2019년 6월 : 중도금 자사로 전매일정 없음 2019년 7월 이후 : 매월 4번째 수요일 월1회 진행	매월 네번째 수요일 월 1회 진행
시간	오전 11시 ~ 오후 15시	점심시간: 오후 12시 ~ 오후 13시
장소	부산광역시 사하구 장림동 340-1 괴정한신더휴 견본주택	문의 051) 977-8999

※ 해당일이 공휴일인 경우 후 영업일에 진행합니다.



2. 분양권 전매 시 구비서류

구분	구비서류	관련문의	비고			
공통	분양계약서 원본(옵션계약서 포함)	부산광역시 사하구청 (☎051-220-4000)	매매 시 증여 시			
	실거래신고필증 증여계약서 사본(지자체 검인)					
	중도금대출 채무승계 동의서	2019년 7월 전매시부터 적용	채무승계 시			
	중도금대출 완제증명서(영수증)		채무상환 시			
양도인 (매도/증여)	신분증(주민등록증, 운전면허증 등) 인감도장 인감증명서 1부 주민등록등본 1부	주민자치센터(전국)	본인발급필수			
	양도인 (매도/증여)			신분증(주민등록증, 운전면허증 등) 인감도장 인감증명서 1부 주민등록등본 1부	주민자치센터(전국)	본인발급필수
				대리인		

※ 모든 서류는 서류제출 당일로부터 1개월 이내 발급분만 인정

※ 매도인 대리의 경우 가족만 허용. (등본, 가족관계증명서 등 가족임을 증명할 수 있는 서류 필요)

3. 유의사항

- 명의변경 신청일을 기준으로 미납금 및 연체료가 있을 시에는 명의변경이 불가합니다.
- 양도인, 양수인 인감증명서는 본인발급분으로 발부바랍니다.(대리인 발급 불가)
- 지정된 전매 일정외에는 전매업무 불가 합니다.

기타 자세한 사항은 아래 연락처로 문의주시기 바랍니다.

※ 개정 한신더휴 견본주택 ☎ 051-977-8999

2019. 5