

북대구 한신더휴 중도금 대출 안내

- ◆ **접수기간** : 2017.12.11(월) ~ 2017.12.22(금)
- ◆ **대출대상** : 계약금 및 1,2,3 회차 중도금을 완납한 분양 계약자
- ◆ **사전준비** : 대출서류접수이전에 반드시 대구은행 또는 다른 은행 공인인증서를 발급받으셔야 합니다.
(공인인증서가 없는 경우 PC 또는 스마트뱅킹을 통한 신청이 불가함)
- ◆ **구비서류** : A.필수서류 + B.소득확인서류(각 1 호 ~ 4 호 中 해당되는 항목을 선택하여 준비)

구 분	내 용
A.필수서류	[단독계약명의자인 경우] ①분양계약서 원본 ②신분증 ③인감도장 ④인감증명서 ⑤주민등록등본 ⑥주민등록초본(전주소 이력포함) ⑦인지세 (69㎡ 및 84㎡ 5층이하: 35,000 원 / 85㎡ 6층이상 및 101㎡: 75,000 원)
	[공동계약명의자인 경우] ①분양계약서 원본 ②신분증 ③인감도장 ④인감증명서 ⑤주민등록등본 ⑥주민등록초본(전주소 이력포함) ⑦가족관계증명서 ⑧인지세 (69㎡ 및 84㎡ 5층이하: 35,000 원 / 85㎡ 6층이상 및 101㎡: 75,000 원) ※ 공동명의자인 경우 각각의 서류를 준비하셔야 합니다.
B.소득확인 서류 (1호 ~ 4호 中 택일)	1 호. 급여소득자인 경우 ▷ 재직증명서 + 2016년 근로소득원천징수영수증(회사발행) 또는 ▷ 재직증명서 + 2016년 소득금액증명원(세무서 홈텍스 발급)
	2 호. 자영업자인 경우 ▷ 사업자등록증 + 2016년 소득금액증명원(세무서 홈텍스 발급)
	3 호. 연금수령자인 경우 ▷ 연금수급증서(국민, 공무원, 군인, 사학, 기초, 노령 등) + 연금수급내역서(수령액 표기) 또는 ▷ 연금수급증서(국민, 공무원, 군인, 사학, 기초, 노령 등) + 연금입금통장사본(수령액 표기)
	4 호. 기 타 : 상기 1호 ~3호에 해당되지 않는 경우 ▷ 최근 3개월 국민연금보험료 납부확인서 (☎1355) 또는 ▷ 최근 3개월 건강보험료 납부확인서 + 건강보험자격득실확인서 (☎1577-1000) (지역보험가입자이며, 분양 계약자 본인 납부인 경우에 한함)
※ 계약자 소득 증빙이 불가한 경우, 배우자 소득확인 서류로 대체 가능하며, 이 경우 ①배우자 신분증, ②도장, ③가족관계증명서 지참후 방문하여 주시기 바랍니다. (단, 2017.08.23 이후 분양권이 전매된 경우 배우자 소득확인 서류로 대체 불가함)	

- 중도금대출은 대리인 신청이 절대 불가하며 계약자 본인이 직접 신청하셔야 합니다.
- 금융기관 신용관리정보 등재자, 소득증빙 자료가 없는 자, 현재 연체자 등 대출심사기준에 의한 자격 미달자 및 주택도시보증공사(HUG) 보증서 발급 불가자는 대출취급이 불가합니다.
- 대출서류 접수일인 2017.12.11(월)~2017.12.22(금) 외 서류 접수는 불가하오니, 반드시 해당일에 방문 부탁드립니다.

문 의 처	해 당 동	전 화 번 호
대구은행 태전동지점	1단지 (101동 ~ 108동)	☎ 053-945-3842, 3843
대구은행 칠곡지점	2단지 (201동 ~ 207동)	☎ 053-663-7823, 7825
대구은행 콜센터	인터넷뱅킹, 스마트뱅킹 문의	☎ 1588-5050 ☎ 1566-5050