

세종 이래 가장 수려한 단 한자리

4-2 생활권 **세종 더휴 에미지**

공/급/안/내



* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있으며, 최종 인-허가 결과 및 현장 상황에 따라 변경될 수 있습니다.
* 단지 외부의 공원 녹지는 설계중으로 향후 상위계획과 인허가에 따라 공원 녹지 계획이 확정될 예정이며, 공원과 연결동선은 변경될 수 있습니다.

금회 공급되는 주택은 한국토지주택공사(LH)와 공동으로 시행하는 사업으로서 ① 85㎡이하 국민주택과 ② 85㎡초과 민영주택이 혼합된 민간참여 공공분양 단지입니다. 같은 블록이라 하더라도 청약신청 시 ① 85㎡이하 국민주택과 ② 85㎡초과 민영주택은 다른 주택으로 구분됩니다.

※ 동시분양 하는 아래 9개 주택 중 1개 주택에 대해서만 선택하여 청약신청 가능합니다.

- ① L1블록(85㎡이하), ② L1블록(85㎡초과), ③ L2블록(85㎡이하), ④ L2블록(85㎡초과), ⑤ L4블록(85㎡이하), ⑥ L4블록(85㎡초과), ⑦ M1블록(85㎡이하), ⑧ M4블록(85㎡이하), ⑨ M4블록(85㎡초과)

■ 투기과열지구(청약과열지역 포함) 내 당첨자발표일이 같은 경우 세대원 중복청약 시 처리방법

- 같은 단지 (주택관리번호가 같은 경우)
 - ① 본인이 85㎡이하 국민주택 특별공급 청약 + 본인이 85㎡이하 국민주택 일반공급 청약 = 중복청약 가능 (특별공급 당첨 시 일반공급 청약내역 무효처리)
 - ② 본인이 85㎡이하 국민주택 특별공급 청약 + 세대원이 85㎡이하 국민주택 일반공급 청약 = 중복청약 불가 (당첨 시 부적격처리)
 - ③ 본인이 85㎡이하 국민주택 일반공급 청약 + 세대원이 85㎡이하 국민주택 일반공급 청약 = 중복청약 불가 (당첨 시 부적격처리)
 - ④ 본인이 85㎡초과 민영주택 특별공급 청약 + 본인이 85㎡초과 민영주택 일반공급 청약 = 중복청약 가능 (특별공급 당첨 시 일반공급 청약내역 무효처리)
 - ⑤ 본인이 85㎡초과 민영주택 특별공급 청약 + 세대원이 85㎡초과 민영주택 일반공급 청약 = 중복청약 불가 (당첨시 둘 다 부적격처리되나, 세대분리된 부부가 세대주로 각각 청약하여 당첨된 경우 특별공급 당첨은 인정하고 일반공급 당첨은 부적격 처리)
- 다른 단지 (주택관리번호가 다른 경우)
 - ① 본인이 85㎡이하 국민주택 특별공급 청약 + 본인이 85㎡초과 민영주택 일반공급 청약 = 중복청약 불가 (각각 청약 시 둘 다 무효처리)
 - ② 본인이 85㎡이하 국민주택 특별공급 청약 + 세대원이 85㎡초과 민영주택 일반공급 청약 = 중복청약 불가 (당첨 시 둘 다 부적격처리)



세종특별자치시 4-2생활권 L1·L2블록



세종특별자치시 대평동 264-1번지

총 846세대 59㎡/84㎡/97㎡ 문의 **1833-3325**

일	월	화	수	목	금	토
05.19	20	21	22	23	24 GRAND OPEN	25
26	27	28	29 특별공급	30 1순위	31 2순위	06.01
02	03	04	05	06	07	08
09	10 당첨자발표	11 신청서류 접수	12 신청서류 접수	13 신청서류 접수	14 신청서류 접수	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26 정당계약	27 정당계약	28 정당계약	29

세종 더휴 예미지 분양주택 공급안내



새나루마을 4단지 - L1블록

- 공급규모**
 - 행정중심복합도시 4-2생활권 L1블록 : 공동주택 지하1층, 7~20층(최고), 6개동 ① 85㎡ 이하 국민주택 279세대 (특별공급 250세대, 일반공급 29세대 포함) ② 85㎡ 초과 민영주택 59세대 (특별공급 33세대, 일반공급 26세대 포함)

블록	모델 번호	통합 주택형	구분	해당 타입	빌코니 유형	세대당 주택면적(㎡)						공급세대수														
						공급면적		그 밖의 공용면적		계량면적 (개)	공유 대지면적 (㎡)	특별공급														
						주거진흥용	주거공용	기타공용	지하주차장			계	이전기간	다자녀4가구	신혼부부	생애최초	노부모부양	기만추천	일반공급	최고층수	1층 세대수	최하층 우선 배정 세대	입주 예정 시기			
합 계						338	168	16	41	27	7	24	55	-	13	12										
L1 블록	01	59.9800A	국민	59A	선택	59.9800	19,4354	8,6677	33,2742	121,3575	53,1713	91	45	3	13	9	2	15	4	19	5	5	21.11			
						59A1	19,4354	8,6677	33,2742	121,3575	53,1713	37	18	2	6	4	1	1	5	19	1	1				
	02	59.9800B				59B	19,4354	8,6677	33,2742	121,3575	53,1713	50	25	2	7	5	1	3	7	17	-	-				
	03	59.9800C				59C	19,4354	8,6677	33,2742	121,3575	53,1713	18	9	1	3	2	-	-	3	19	-	-				
	04	84.9200A				84A	27,5168	12,2718	47,1098	171,8196	75,2801	13	6	1	2	1	-	-	3	8	-	-				
	05	84.9100B				84B	27,5136	12,2704	47,1043	171,7983	75,2712	55	28	3	8	5	2	5	4	20	2	1				
	06	84.9200C				84C1	84.9200	27,5168	12,2718	47,1098	171,8196	75,2801	15	8	1	2	1	-	-	3	8	2		2		
							84C2	27,5168	12,2718	47,1098	171,8196	75,2801	84D2	27,4300	12,2371	46,9767	171,3330	75,0673								
							84D20	27,4300	12,2371	46,9767	171,3330	75,0673														
	07	84.0000D				84D3	84.0000	27,3451	12,1952	46,8158	170,7462	74,8103	84D30	27,3451	12,1952	46,8158	170,7462	74,8103								
97A1			31,5056	14,0508	53,0389		196,7254	86,1928																		
97A2			31,5076	14,0797	54,0498		197,1300	86,3999																		
01	97.0000A	민영	97A3	97.0000	31,5056	14,0508	53,0389	196,7254	86,1928	59	29	3	-	-	26	20	3	3								
				97A3	31,5076	14,0797	54,0498	197,1300	86,3999																	

※ 시업계획 승인 시 세대별 주택면적은 소수점 2자리까지, 입주자모집공고 등의 공급안내 시에는 소수점 4자리까지 상세하게 표기하여 합계와 다소 차이가 있을 수 있으나 이점 유의하시기 바랍니다.

특별공급 신청자격 · 주택형별 공급세대수										
통합 주택형	59.9800A	59.9800B	59.9800C	84.9200A	84.9100B	84.9200C	84.0000D	97.0000A	합 계	
해당 타입	59A, 59A1	59B	59C	84A	84B	84C1, 84C2	84D2, 84D20, 84D3, 84D30	97A1, 97A2, 97A3		
이전기간 종사자 등	45	18	25	9	6	28	8	29	168	
국기유공자	2	1	1	-	-	2	-	-	6	
사업자급 실가민	1	-	-	-	-	-	-	-	1	
장애인	2	-	1	-	-	1	-	-	4	
북한이탈주민	1	-	-	-	-	-	-	-	1	
10년이상 복무군인	1	-	-	-	-	-	-	-	1	
장기복무 재대군인	1	-	-	-	-	-	-	-	1	
중소기업 근로자	1	-	-	-	-	-	-	-	1	
우수선수 · 기능인	-	-	-	-	1	-	-	-	1	
공무원	1	-	-	-	-	-	-	-	1	
의사상자	1	-	-	-	-	-	-	-	1	
납북피해자	1	-	-	-	-	-	-	-	1	
다문화가족	1	-	-	-	-	-	-	-	1	
체류유공자	1	-	-	-	-	-	-	-	1	
입주기업 종사자	1	-	1	-	-	1	-	-	3	
다자녀가구 특별공급	2	1	1	1	1	2	1	2	11	
신혼부부 특별공급	1	1	1	-	-	1	-	1	5	
생애최초 특별공급	7	3	4	2	1	4	1	-	22	
노부모부양 특별공급	6	3	3	1	1	3	-	-	19	
	5	2	3	1	4	1	-	-	16	
	4	2	2	1	-	2	-	-	11	
	1	1	1	-	-	-	-	1	5	
	1	-	-	-	-	-	-	-	1	
합 계	87	32	43	15	10	51	12	33	283	

통합 주택형	해당 타입	동별	층별	해당 세대수	공급금액	계약금 (10%)	중도금(60%)						잔금	용자금 (주택도시자금)	
							계약시								
							1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)			
59.9800A	59A	401동 2호	1층	4	241,000,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	17,300,000	55,000,000	
			2층	4	248,000,000	24,800,000	24,800,000	24,800,000	24,800,000	24,800,000	24,800,000	24,800,000	19,400,000	55,000,000	
			3층	4	254,000,000	25,400,000	25,400,000	25,400,000	25,400,000	25,400,000	25,400,000	25,400,000	21,200,000	55,000,000	
			4층	4	259,000,000	25,900,000	25,900,000	25,900,000	25,900,000	25,900,000	25,900,000	25,900,000	22,700,000	55,000,000	
			5층이상	32	264,000,000	26,400,000	26,400,000	26,400,000	26,400,000	26,400,000	26,400,000	26,400,000	24,200,000	55,000,000	
		401동 5호	1층	1	233,000,000	23,300,000	23,300,000	23,300,000	23,300,000	23,300,000	23,300,000	23,300,000	14,900,000	55,000,000	
			2층	3	241,000,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	17,300,000	55,000,000		
			3층	3	246,000,000	24,600,000	24,600,000	24,600,000	24,600,000	24,600,000	24,600,000	18,800,000	55,000,000		
			4층	3	251,000,000	25,100,000	25,100,000	25,100,000	25,100,000	25,100,000	25,100,000	20,300,000	55,000,000		
			5층이상	27	256,000,000	25,600,000	25,600,000	25,600,000	25,600,000	25,600,000	25,600,000	21,800,000	55,000,000		
59.9800B	59A1	401동 1502호	5층이상	6	266,000,000	26,600,000	26,600,000	26,600,000	26,600,000	26,600,000	26,600,000	24,800,000	55,000,000		
			401동 3호	2층	2	243,000,000	24,300,000	24,300,000	24,300,000	24,300,000	24,300,000	24,300,000	17,900,000	55,000,000	
				3층	2	249,000,000	24,900,000	24,900,000	24,900,000	24,900,000	24,900,000	19,700,000	55,000,000		
				4층	2	254,000,000	25,400,000	25,400,000	25,400,000	25,400,000	25,400,000	21,200,000	55,000,000		
				5층이상	12	259,000,000	25,900,000	25,900,000	25,900,000	25,900,000	25,900,000	22,700,000	55,000,000		
		406동 3호		1층	1	229,000,000	22,900,000	22,900,000	22,900,000	22,900,000	22,900,000	13,700,000	55,000,000		
			2층	1	236,000,000	23,600,000	23,600,000	23,600,000	23,600,000	23,600,000	15,800,000	55,000,000			
			3층	1	241,000,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	17,300,000	55,000,000			
			4층	1	246,000,000	24,600,000	24,600,000	24,600,000	24,600,000	24,600,000	18,800,000	55,000,000			
			5층이상	15	251,000,000	25,100,000	25,100,000	25,100,000	25,100,000	25,100,000	20,300,000	55,000,000			
59.9800C	59C	401동 1호	2층	2	243,000,000	24,300,000	24,300,000	24,300,000	24,300,000	24,300,000	24,300,000	17,900,000	55,000,000		
			3층	2	249,000,000	24,900,000	24,900,000	24,900,000	24,900,000	24,900,000	19,700,000	55,000,000			
			4층	2	254,000,000	25,400,000	25,400,000	25,400,000	25,400,000	25,400,000	21,200,000	55,000,000			
			5층이상	26	259,000,000	25,900,000	25,900,000	25,900,000	25,900,000	25,900,000	22,700,000	55,000,000			
			406동 6호	2층	2	236,000,000	23,600,000	23,600,000	23,600,000	23,600,000	23,600,000	15,800,000	55,000,000		
		3층		2	241,000,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	17,300,000	55,000,000			
		4층		2	246,000,000	24,600,000	24,600,000	24,600,000	24,600,000	24,600,000	18,800,000	55,000,000			
		5층이상		12	251,000,000	25,100,000	25,100,000	25,100,000	25,100,000	25,100,000	20,300,000	55,000,000			
		84.9200A		84A	402동 2호	2층	1	364,000,000	36,400,000	36,400,000	36,400,000	36,400,000	36,400,000	36,400,000	109,200,000
			3층			1	372,000,000	37,200,000	37,200,000	37,200,000	37,200,000	37,200,000	111,600,000	-	
4층	1		380,000,000			38,000,000	38,000,000	38,000,000	38,000,000	38,000,000	114,000,000	-			
5층이상	15		387,000,000			38,700,000	38,700,000	38,700,000	38,700,000	38,700,000	116,100,000	-			
405동 3호	2층		2			353,000,000	35,300,000	35,300,000	35,300,000	35,300,000	35,300,000	35,300,000	105,900,000	-	
	3층		2		361,000,000	36,100,000	36,100,000	36,100,000	36,100,000	36,100,000	108,300,000	-			
	4층		2		368,000,000	36,800,000	36,800,000	36,800,000	36,800,000	36,800,000	110,400,000	-			
	5층이상		7		376,000,000	37,600,000	37,600,000	37,600,000	37,600,000	37,600,000	112,800,000	-			
	84.9100B		84B		403동 3호	1층	1	345,000,000	34,500,000	34,500,000	34,500,000	34,500,000	34,500,000	103,500,000	-
2층						4	357,000,000	35,700,000	35,700,000	35,700,000	35,700,000	35,700,000	107,100,000	-	
3층		4		364,000,000		36,400,000	36,400,000	36,400,000	36,400,000	36,400,000	109,200,000	-			
4층		4		372,000,000		37,200,000	37,200,000	37,200,000	37,200,000	37,200,000	111,600,000	-			
5층이상		22		380,000,000		38,000,000									

구분	품목	입세명	모달명	선택 가능 타입	공급가격	계약금(10%)		중도금(10%)		잔금(80%)		
						계약시	계좌입	'19.10.10	계좌입	입주자정입		
시스템가구 등	한스태스크	-	-	-	84B	1,500,000	150,000	150,000	1,200,000			
					59A	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000			
					59B, 59C	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000			
					84A	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000			
					84B	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000			
					84C1, 84C2	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000			
	안방 붙박이장	-	-	-	-	84D2, 84D2O	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000		
						84D3, 84D3O	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000		
						97A1, 97A2, 97A3	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000		
						84C1, 84C2	1,200,000	120,000	120,000	960,000		
						84D3, 84D3O	700,000	70,000	70,000	560,000		
						알파룸 슬라이딩 도어	-	-	-	-	-	-

■ 플러스 옵션금액 납부계획

계약구분		계약금	금융기관	계약번호	예금주
플러스 옵션대금 (시스템 에어컨 등)	계좌입	농협은행	301-0251-6495-11		한국토지주택공사 세종특별본부
	중도금, 잔금	농협은행	세태별 가상계좌 부여 예정		

※ 상가계획는 [플러스 옵션대금 납부계획]로서 아파트 공급대금 및 발코니 확장대금 제외와 상이하오니 이점 유의하시기 바랍니다.

※ 플러스옵션 계약금은 상가계획로 납부하셔야 하며, 중도금 1차부터 잔금까지는 향후 세태별로 부여되는 가상계좌로 납부하여야 합니다.(타입별 제외이세 및 무통장 입금가능) - 세태별 플러스 옵션대금 납부계획(가상계좌)는 계약 체결 시 세태별 공급계약서에 명기하여 고지할 예정입니다.

새나루마을 3단지 - L2블록

■ 공급규모

■ 행정중심복합도시 4-2생활권 L2블록 : 공동주택 지하1층, 8~20층(최고), 97동 ① 85㎡ 이하 국민주택 429세대 (특별공급 381세대, 일반공급 47세대 포함)

② 85㎡ 초과 민영주택 80세대 (특별공급 45세대, 일반공급 35세대 포함)

블록	모달 번호	통합 주택형	구분	해당 타입	발코니 유형	세태당 주택면적(㎡)						공급세대수										최고 층수	1층 세대수	화하층 우선 배정 세대	입주 예정 시기
						공민권적		세태당 주택면적(㎡)		계약면적 (개)	공급 대지면적 (㎡)	특별공급													
						주거진흥	주거공용	기타공용	기타공용			신혼부부	생애최초	노부부부양	기타추천	일반공급	최고 층수	1층 세대수	화하층 우선 배정 세대	입주 예정 시기					

L2 블록	01	59,9800A	국민	59A	센택	59,9800	17,6343	7,7281	33,5368	118,8793	52,2810	44	22	2	6	4	1	3	6	17	1	1				
					59AT	센택	59,9800	17,6343	7,7281	33,5368	118,8793	52,2810	46	23	2	6	4	1	2	7	17	-	-			
					59B	센택	59,9800	17,6343	7,7281	33,5368	118,8793	52,2810	41	20	2	6	4	1	1	4	20	-	-			
					59C	센택	59,9800	17,6343	7,7281	33,5368	118,8793	52,2810	46	23	2	6	4	1	2	8	19	1	1			
					84A	센택	84,9200	24,9668	10,9415	47,4816	168,3100	74,0196	37	19	2	6	4	1	1	4	20	-	-			
					84B	센택	84,9100	24,9639	10,9402	47,4760	168,2902	74,0199	78	39	4	12	8	2	4	9	18	2	2			
					84BT	센택	84,9100	24,9639	10,9402	47,4760	168,2902	74,0199														
					84C1	센택	84,9200	24,9668	10,9415	47,4816	168,3100	74,0196	125	63	6	19	12	3	17	5	20	6	4			
					84C2	센택	84,9200	24,9668	10,9415	47,4816	168,3100	74,0194														
					84D1	센택	84,7000	24,9021	10,9131	47,3586	167,8739	73,8278														
					84D2	센택	84,6800	24,8962	10,9105	47,3474	167,8343	73,8104														
					84D3	센택	84,6800	24,8962	10,9105	47,3474	167,8343	73,8104	57	28	3	8	6	1	3	8	20	4	4			
84D3O	센택	84,3900	24,8110	10,8732	47,1853	167,2595	73,5776																			
84D3O	센택	84,3900	24,8110	10,8732	47,1853	167,2595	73,5776																			
01	97,0000A	민영	97A1	센택	97,2300	28,5860	12,5275	54,3646	192,7082	84,7487	80	40	4	-	-	1	-	35	20	4	4					
				97A2	센택	97,4300	28,6448	12,5533	54,4764	193,1046	84,9239															
				97A3	센택	97,4800	28,6595	12,5598	54,5043	193,2037	84,9675															

※ 사업계획 승인 시 세태별 주택면적은 소수점 2자리까지, 입주자모집공고 등의 공급안내 시에는 소수점 4자리까지 상세하게 표기하여 합계와 다소 차이가 있을 수 있으나 이점 유의하시기 바랍니다.

■ 특별공급 신청자격 - 주택형별 공급세대수

통합 주택형	59,9800A		59,9800B		59,9800C		84,9200A		84,9100B		84,9200C		84,0000D		97,0000A		합 계		
	59A, 59AT	59B	59C	84A	84B, 84BT	84C1, 84C2	84D1, 84D2, 84D2O, 84D3, 84D3O	97A1, 97A2, 97A3											
이전기간 종사자 등	22	23	20	19	39	63	28	40										254	
국가유공자	1	1	1	1	3	3	1	3										10	
사립자구 할거민	-	-	-	-	-	-	-	-										1	
장애인	1	1	-	-	-	2	1	-										6	
북한이탈주민	-	-	-	-	-	-	-	-										1	
10년이상 복귀군민	-	-	-	-	-	-	-	-										1	
장기복귀 재대군민	-	-	-	-	-	-	-	-										1	
중소기업 근로자	-	-	-	-	-	-	-	-										1	
유소년층 - 기능인	-	-	-	-	-	-	-	-										1	
공무원	-	-	-	-	-	-	-	-										1	
외사상사	-	-	-	-	-	-	-	-										1	
납병피해자	-	-	-	-	-	-	-	-										1	
다문화가족	-	-	-	-	-	-	-	-										1	
체육유공자	-	-	-	-	-	-	-	-										1	
입주기간 종사자	1	-	-	-	2	3	1	-										4	
다자녀가구 특별공급	1	1	1	1	2	3	2	2	13										21
신혼부부 특별공급	3	3	3	3	6	10	4	-	32										61
생애최초 특별공급	3	3	3	3	6	9	4	-	31										61
노부부부양 특별공급	2	2	2	2	4	6	3	-	21										31
	2	1	2	2	4	6	3	-	21										31
	-	1	1	1	1	1	1	1	9										21
	-	-	-	-	-	-	-	-	1										2
합 계	38	38	34	33	69	120	49	45	426										

■ 공급금액(발코니 확장금액 별도)

통합 주택형	해당 타입	동별	층별	해당 세대수	공급금액	중도금(80%)						잔금	융자금 (주최도시자금)
						계약금(10%)		중도금(80%)					
						계약시	계좌입	1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)		
59,9800A	59A	301동 3층 / 309동 2층	1층	1	237,000,000	23,700,000	23,700,000	23,700,000	23,700,000	23,700,000	23,700,000	16,100,000	55,000,000
			2층	2	245,000,000	24,500,000	24,500,000	24,500,000	24,500,000	24,500,000	24,500,000	18,500,000	55,000,000
			3층	2	250,000,000	25,000,000	25,000,000	25,000,000	25,000,000	25,000,000	25,000,000	20,000,000	55,000,000
			4층	2	255,000,000	25,500,000	25,500,000	25,500,000	25,500,000	25,500,000	25,500,000	21,500,000	55,000,000
			5층이상	16	260,000,000	26,000,000	26,000,000	26,000,000	26,000,000	26,000,000	26,000,000	23,000,000	55,000,000
			2층	2	236,000,000	23,600,000	23,600,000	23,600,000	23,600,000	23,600,000	23,600,000	15,800,000	55,000,000
		301동 5층 / 309동 5층	3층	2	241,000,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	17,300,000	55,000,000
			4층	2	246,000,000	24,600,000	24,600,000	24,600,000	24,600,000	24,600,000	24,600,000	18,800,000	55,000,000
			5층이상	12	251,000,000	25,100,000	25,100,000	25,100,000	25,100,000	25,100,000	25,100,000	20,300,000	55,000,000
			5층이상	3	260,000,000	26,000,000	26,000,000	26,000,000	26,000,000	26,000,000	26,000,000	23,000,000	55,000,000
			2층	1	239,000,000	23,900,000	23,900,000	23,900,000	23,900,000	23,900,000	23,900,000	16,700,000	55,000,000
			3층	1	244,000,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	18,200,000	55,000,000
59,9800B	59B	301동 4층	4층	1	249,000,000	24,900,000	24,900,000	24,900,000	24,900,000	24,900,000	24,900,000	19,700,000	55,000,000
			5층이상	6	254,000,000	25,400,000	25,400,000	25,400,000	25,400,000	25,400,000	25,400,000	21,200,000	55,000,000
			1층	1	224,000,000	22,400,000	22,400,000	22,400,000	22,400,000	22,400,000	22,400,000	12,200,000	55,000,000
			2층	2	231,000,000	23,100,000	23,100,000	23,100,000	23,100,000	23,100,000	23,100,000	14,300,000	55,000,000
			3층	2	236,000,000	23,600,000	23,600,000	23,600,000	23,600,000	23,600,000	23,600,000	15,800,000	55,000,000
			4층	2	241,000,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	24,100,000	17,300,000	55,000,000
		308동 1층 / 309동 1층	5층이상	30	246,000,000	24,600,000	24,600,000	24,600,000	24,600,000	24,600,000	24,600,000	18,800,000	55,000,000
			2층	2	239,000,000	23,900,000	23,900,000	23,900,000	23,900,000	23,900,000	23,900,000	16,700,000	55,000,000
			3층	2	244,000,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	18,200,000	55,000,000
			4층	2	249,000,000								

통합 주택형	해당 타입	구 분		공급가격	계약금(10%)		중도금(10%)		잔금(80%)							
		선택	실시 위치		실내기	계약시	'19.10.10	입주시정입								
840000	8401	기분	가실+주방+침실1	3	4,500,000	450,000	450,000	3,600,000	8402, 84020	기분	가실+주방+침실1	3	4,500,000	450,000	450,000	3,600,000
			전실1	5	6,800,000	680,000	680,000	5,440,000			전실2	5	6,800,000	680,000	680,000	5,440,000
			전실2	6	7,900,000	790,000	790,000	6,320,000			전실3	6	7,900,000	790,000	790,000	6,320,000
		전실3	가실+주방+침실1+침실2+침실3+일파룸	5	6,800,000	680,000	680,000	5,440,000		기분	가실+주방+침실1	3	4,500,000	450,000	450,000	3,600,000
			전실1	3	4,500,000	450,000	450,000	전실2			5	6,800,000	680,000	680,000	5,440,000	
			전실2	6	7,900,000	790,000	790,000	6,320,000			전실3	5	6,800,000	680,000	680,000	5,440,000
	8403, 84030	기분	가실+주방+침실1	3	4,500,000	450,000	450,000	3,600,000	8403, 84030	기분	가실+주방+침실1	3	4,500,000	450,000	450,000	3,600,000
			전실1	5	6,800,000	680,000	680,000	5,440,000			전실2	6	7,900,000	790,000	790,000	6,320,000
			전실2	6	7,900,000	790,000	790,000	6,320,000			전실3	5	6,800,000	680,000	680,000	5,440,000
		전실4	가실+주방+침실1+침실2+침실3+일파룸1+일파룸2	7	9,200,000	920,000	920,000	7,360,000		기분	가실+주방+침실1	3	4,500,000	450,000	450,000	3,600,000
			전실1	5	6,800,000	680,000	680,000	5,440,000			전실2	6	7,900,000	790,000	790,000	6,320,000
			전실2	6	7,900,000	790,000	790,000	6,320,000			전실3	5	6,800,000	680,000	680,000	5,440,000
970000A	97A1	기분	가실+주방+침실1	3	4,500,000	450,000	450,000	3,600,000	97A2	기분	가실+주방+침실1	3	4,500,000	450,000	450,000	3,600,000
			전실1	5	6,800,000	680,000	680,000	5,440,000			전실2	6	7,900,000	790,000	790,000	6,320,000
			전실2	6	7,900,000	790,000	790,000	6,320,000			전실3	5	6,800,000	680,000	680,000	5,440,000
		전실4	가실+주방+침실1+침실2+침실3+일파룸1+일파룸2	7	9,200,000	920,000	920,000	7,360,000		기분	가실+주방+침실1	3	4,500,000	450,000	450,000	3,600,000
			전실1	5	6,800,000	680,000	680,000	5,440,000			전실2	6	7,900,000	790,000	790,000	6,320,000
			전실2	6	7,900,000	790,000	790,000	6,320,000			전실3	5	6,800,000	680,000	680,000	5,440,000
	97A3	기분	가실+주방+침실1	3	4,500,000	450,000	450,000	3,600,000	97A3	기분	가실+주방+침실1	3	4,500,000	450,000	450,000	3,600,000
			전실1	5	6,800,000	680,000	680,000	5,440,000			전실2	6	7,900,000	790,000	790,000	6,320,000
			전실2	6	7,900,000	790,000	790,000	6,320,000			전실3	5	6,800,000	680,000	680,000	5,440,000
		전실4	가실+주방+침실1+침실2+침실3+일파룸	6	7,900,000	790,000	790,000	6,320,000		기분	가실+주방+침실1	3	4,500,000	450,000	450,000	3,600,000
			전실1	5	6,800,000	680,000	680,000	5,440,000			전실2	6	7,900,000	790,000	790,000	6,320,000
			전실2	6	7,900,000	790,000	790,000	6,320,000			전실3	5	6,800,000	680,000	680,000	5,440,000

※ 시스템 에어컨 선택 옵션에 따라 시스템 에어컨 수량 및 냉방 용량이 차이가 있을 수 있으며, 상기 금액은 이에 따른 비용을 반영한 금액입니다.

구 분	선택 가능 타입	1인 기본형	2인 선택형	비고
욕실 선택	전 타입	욕조 설치	샤워박스 설치	
보조주방 선택	59A, 59C	보조주방 싱크대 설치	감차냉장고 공간 설치	※ 2인 선택 시 싱크대는 미설치됩니다.
가전형 벽돌 선택	84D1, 84D2, 84D20, 84D3, 84D30	침실2, 일파룸 개별	침실2+일파룸 통합	

■ **유상옵션 품목**
※ 84D1, 84D3 타입은 침실1+돌출발코너,테라스로 인해 안방벽면이장 설치가 불가능으로, 이점 유의하시기 바랍니다.

구분	품목	입세명	모델명	선택 가능 타입	공급가격	계약금(10%)		중도금(10%)		잔금(80%)								
						계약시	'19.10.10	입주시정입										
가전기기	헤어브러쉬캐abinet	하츠	H-361DT	전 타입	400,000	400,000	40,000	40,000	330,000									
												5인 냉장고	LG전자	S715S24P	5,400,000	540,000	540,000	4,320,000
															350,000	35,000	35,000	280,000
												2인 냉장고	삼성전자	H6FN-361R1	1,650,000	165,000	165,000	1,320,000
가실주방 벽돌	벽돌스타일	-	-	K221PR14E1L1R1	84A, 84E, 84E1, 84C1, 84C2, 84D1, 84D2, 84D20, 84D3, 84D30, 97A1, 97A2, 97A3	1,650,000	165,000	165,000	1,320,000									
					59B, 59C	1,150,000	115,000	115,000	920,000									
					59A, 59AT	1,600,000	160,000	160,000	1,280,000									
					59B, 59C	1,500,000	150,000	150,000	1,200,000									
					84A	2,100,000	210,000	210,000	1,680,000									
					84E, 84E1	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000									
					84C1	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000									
					84C2	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000									
					84D1	2,100,000	210,000	210,000	1,680,000									
					84D2, 84D20	2,100,000	210,000	210,000	1,680,000									
					84D3, 84D30	2,100,000	210,000	210,000	1,680,000									
					97A1, 97A2, 97A3	2,500,000	250,000	250,000	2,000,000									
시스템가구 등	안방 벽면이장	-	-	K221PR14E1L1R1	84E, 84E1	1,500,000	150,000	150,000	1,200,000									
					59A	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000									
					59B, 59C	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000									
					84A	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000									
					84B	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000									
					84C1, 84C2	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000									
					84D1	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000									
					84D2, 84D20	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000									
					84D3, 84D30	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000									
					97A1, 97A2, 97A3	2,400,000	240,000	240,000	1,920,000									
					84C1, 84C2	1,200,000	120,000	120,000	960,000									
					84D3, 84D30	700,000	70,000	70,000	560,000									

구분	계약구분	계약금	금융기관	계약번호	예금주
플러스 옵션금액 납부계약	플러스 옵션대금 (시스템 에어컨 등)	계약금	농협은행	301-0251-6480-91	한국투자증권시 세종특별본부
		중도금, 잔금	농협은행	세종특별 가산계좌 부여 예장	

※ 상기계좌는 [플러스 옵션대금 납부계약]로서 아파트 공급대금 및 빌코니 확장대금 계좌와 상이하니 이점 유의하시기 바랍니다.

※ 플러스옵션 계약금은 상기계좌로 납부하시야 하며, 중도금 1차부터 잔금까지는 항상 계좌별로 부여되는 가산계좌와 납부하여야 합니다.(더불어 계좌이체 및 무통장 입금가능) - 세대별 플러스 옵션대금 납부계약(가산계좌는 계약 체결 시 세대별 공급계약서에 영)하여 고지할 예정입니다.

공 통

신청대상자	신청일시	신청방법	신청장소
<div> <div>특별 공민</div> <ul style="list-style-type: none"> • 이전기관 종사자 • 일반기관추천, 다자녀가구, 노부모부양, 생애최초, 신혼부부 </div>	<div> <div>2019.05.29(수) (08:00~17:30)</div> <div>2019.05.29(수) (APTyou : 08:00~17:30 (건물주세 : 10:00~14:00)</div> </div>	<div> <div>인터넷 청약신청(APTyou)</div> <div>※ 특별공급 청약신청은 2019.5.29일 가능 - 인터넷서 방문신청</div> </div> <div> <div>• 금융결제원 홈페이지 (www.aptyou.com) - 국민은행 기입지 포함</div> <div>• 세종 테크 예매지 (건분주세 세종특별자치시 대평동 264-1 일방)</div> </div>	<div> <div>• 한국주택금융 홈페이지(www.housing.or.kr) → 특별공급 인터넷 청약시스템 (주소지 http://apt.housing.or.kr)</div> </div>
<div> <div>일반 공민</div> <ul style="list-style-type: none"> • 1순위 • 2순위 </div>	<div> <div>2019.05.30(목) (08:00~17:30)</div> <div>2019.05.31(금) (08:00~17:30)</div> </div>	<div> <div>인터넷 청약신청 (PC 또는 모바일)</div> </div> <div> <div>• 금융결제원 청약신청서 기입지 <ul style="list-style-type: none">- PC : www.aptyou.com- 스마트폰 : APTyou 앱 </div> <div>• 국민은행 청약신청서 기입지 <ul style="list-style-type: none">- PC : www.kbs35.com- 스마트폰 : KBS스타일 앱 </div></div>	

■ **당첨지(예비입주자) 발표, 서류제출 및 계약일정 일점**

• 당첨지 및 예비입주자는 아래 당첨지 서류제출 기간 내에 관련서류를 제출하여야 하고 미제출 시 계약일정이 불가하며, 계약일정기간 내에 정당한 사유없이 계약일정까지 있을 경우 계약보류당첨자로 관리, 입주자자족 재사유 불가능, 간주됩니다.

• 예비당첨자는 서류제출 일정을 당첨지 계약 종료 이후 개별 통지할 예정이니 이점 참고하시기 바랍니다.

당첨지 및 예비입주자 발표	서류제출(당첨지)	계약일정(당첨지)
<div> <div>2019.06.10(월) 08:00</div> <div>금융결제원 주택청약서비스(www.aptyou.com)</div> </div>	<div> <div>2019.06.11(화) ~ 06.14(금) 10:00~16:00</div> </div> <div> <div>서류제출 및 계약일정 장소 : 세종 테크 예매지 (건분주세 (주소 : 세종특별자치시 대평동 264-1))</div> </div>	<div> <div>2019.06.28(수) ~ 06.28(금) 10:00~16:00</div> </div>

서류유형	해당서류	발급기준	서류 제출대상 및 유의사항
필수	추가(해당지)		
o	① 사인서	본인	※ 건분주세 비지
o	② 신분증	본인	※ 주민등록증 또는 운전면허증(여권 가능)
o	③ 주민등록표등본	배우자 및 세대구성원	※ 주민등록증 또는 운전면허증(여권 가능) <ul style="list-style-type: none">• 당첨자의 주민등록표등본에 배우자가 등재되어 있지 않은 경우 배우자의 주민등록표등본 제출• 공고일 이후 공고일 현재 세대주와 세대 분리된 주택공급신청자는 공고일 당시 세대주 및 세대구성원의 주민등록표등본 제출
o	④ 개인정보 수집·이용 제자 제공동의서(사인·소득 조회용)	본인 및 세대구성원	※ 건분주세에 비지된 동시사를 미리 작성하여 본인 및 세대구성원 전원 이 사항에 제출하여야 하며, 동시사를 제출하지 않을 경우 사회보장정보시스템을 통한 적격여부가 불가하여 계약 불가함.
o	⑤ 주민등록표초본	본인	※ 반드시 인정사항 변경 내용, 주소변동 사항, 세대구성명/관계 등을 전부 포함하여 발급
o	⑥ 가족관계증명서	본인	• 주택공급에 관한 규칙 제23조 제항 및 제3항 주택공급 신청서 제출 서류 명확화'에 따라 필수 제출 서류 <ul style="list-style-type: none">※ 반드시 주민등록번호를 포함하여 발급• 당첨자의 배우자가 없거나 주민등록표등본에 배우자가 등재되어 있지 않은 경우
o	⑦ 혼인관계증명서	본인(또는 배우자)	• 만 30세 이전에 혼인하여 공고일 현재 3년 이상의 무주택기간을 인정받고자 할 경우
o	⑧ 장애인 등록증(복지카드) 또는 세대원 나이 증명서류	대상자	• 소득신청 시 가구원수에 따라 태이를 인정받으려는 경우(공공주택 60세이하의 경우에만 해당) <ul style="list-style-type: none">※ 임신중명사유임상진단서, 유산·낙태 관련 진단서 등은 공고일 현재 임신사실 확인이 가능해야 함
o	⑨ 출입국에 관한 사실증명	본인	※ 지역거주요건이 있는 공급대상으로 당첨된 분(거주지역 거주 당첨자는 제출 제외) <ul style="list-style-type: none">※ 기록대조일을 본인 생년월일부터 ~ 입주자모집공고일 19.05.24까지로 설정하여 발급

서류유형	해당서류	발급기준	서류 제출대상 및 유의사항
필수	추가(해당지)		
o	① 사인서	본인	※ 건분주세 비지
o	② 신분증	본인	※ 주민등록증 또는 운전면허증(여권 가능)
o	③ 주민등록표등본	배우자 및 세대구성원	※ 반드시 주소변동사항, 세대주와의 관계, 세대원의 전입일/변동일사유, 세대구성사유, 세대원의 이름 및 주민등록번호 등을 전부 포함하여 발급 <ul style="list-style-type: none">• 당첨자의 주민등록표등본에 배우자가 등재되어 있지 않은 경우 배우자의 주민등록표등본 제출• 공고일 이후 공고일 현재 세대주와 세대 분리된 주택공급신청자는 공고일 당시 세대주 및 세대구성원의 주민등록표등본 제출
o	④ 개인정보 수집·이용 제자 제공동의서(사인·소득 조회용)	본인 및 세대구성원	※ 건분주세에 비지된 동시사를 미리 작성하여 본인 및 세대구성원 전원 이 사항에 제출하여야 하며, 동시사를 제출하지 않을 경우 사회보장정보시스템을 통한 적격여부가 불가하여 계약 불가함.
o	⑤ 주민등록표초본	배우자 및 세대구성원	※ 반드시 인정사항 변경 내용, 주소변동 사항, 세대구성명/관계 등을 전부 포함하여 발급 <ul style="list-style-type: none">• 공고일 이후 공고일 현재 세대주와 동인이 분리된 주택공급신청자는 공고일 당시 세대주 및 세대구성원의 주민등록표초본 제출(상기 초본 발급 유의사항에 따라 발급)• 주택공급에 관한 규칙 제23조 제항 및 제3항 주택공급 신청서 제출 서류 명확화'에 따라 필수 제출 서류 <ul style="list-style-type: none">※ 반드시 주민등록번호를 포함하여 발급• 당첨자의 배우자가 없거나 주민등록표등본에 배우자가 등재되어 있지 않은 경우
o	⑥ 가족관계증명서	본인	• 주택공급에 관한 규칙 제23조 제항 및 제3항 주택공급 신청서 제출 서류 명확화'에 따라 필수 제출 서류 <ul style="list-style-type: none">※ 반드시 주민등록번호를 포함하여 발급• 당첨자의 배우자가 없거나 주민등록표등본에 배우자가 등재되어 있지 않은 경우
o	⑦ 혼인관계증명서	배우자	• 재혼가족의 자녀를 부양가족으로 신청한 경우 (신청자와 동일 주민등록표등본에 동거 한함) 본인 및 세대원 전원의 성명, 주민등록번호(뒷자리포함) 전부 공개 "상세"로 발급 (본인 및 세대원 전원의 성명, 주민등록번호(뒷자리포함) 전부 공개 "상세"로 발급
o	⑧ 혼인관계증명서	본인	• 만 30세 이전에 혼인하여 무주택기간을 인정받고자 할 경우
o	⑨ 장애인 등록증(복지카드) 또는 세대원 나이 증명서류	대상자	• 만 18세 이상 직계비속을 부양가족으로 인정받고자 할 경우
o	⑩ 장애인 등록증(복지카드) 또는 세대원 나이 증명서류	대상자	• 청약 시 최하층 우선배정을 신청하신 분 또는 그 세대에 속한 분이 장애인(장애인 등록증) 또는 만65세 이상 노약자(가족관계증명서, 주민등록표등본 등)임을 증명하고자 하는 경우
o	⑪ 출입국에 관한 사실증명	본인	※ 지역거주요건이 있는 공급대상으로 당첨된 분(거주지역 거주 당첨자는 제출 제외) <ul style="list-style-type: none">※ 기록대조일을 본인 생년월일부터 ~ 입주자모집공고일 19.05.24까지로 설정하여 발급

구분	서류유형	해당 서류	발급기준	서류 제출대상 및 유의사항
공동서류	필수	추가(해당지)		
	o	① 사인서	본인	※ 건분주세 비지
	o	② 신분증	본인	※ 주민등록증 또는 운전면허증(여권 가능)
	o	③ 주민등록표등본	배우자 및 세대구성원	※ 반드시 주소변동사항, 세대주와의 관계, 세대원의 전입일/변동일사유, 세대구성사유, 세대원의 이름 및 주민등록번호 등을 전부 포함하여 발급 <ul style="list-style-type: none">• 당첨자의 주민등록표등본에 배우자가 등재되어 있지 않은 경우 배우자의 주민등록표등본 제출• 공고일 이후 공고일 현재 세대주와 세대 분리된 주택공급신청자는 공고일 당시 세대주 및 세대구성원의 주민등록표등본 제출
	o	④ 개인정보 수집·이용 제자 제공동의서	본인 및 세대구성원	※ 건분주세에 비지된 동시사를 미리 작성하여 본인 및 세대구성원 전원 이 사항에 제출하여야 하며, 동시사를 제출하지 않을 경우 사회보장정보시스템을 통한 적격여부가 불가하여 계약 불가함.
	o	⑤ 주민등록표초본	배우자 및 세대구성원	※ 반드시 인정사항 변경 내용, 주소변동 사항, 세대구성명/관계 등을 전부 포함하여 발급 <ul style="list-style-type: none">• 공고일 이후 공고일 현재 세대주와 세대 분리된 주택공급신청자는 공고일 당시 세대주 및 세대구성원의 주민등록표초본 제출(상기 초본 발급 유의사항에 따라 발급)• (예비)신혼부부로서 청약한 경우 예비배우자 및 혼인으로 구성된 세대원 <ul style="list-style-type: none">• 만 14세 이상의 세대구성원은 본인이 직접 서명하고, 만 14세 미만의 세대구성원은 보호자법정대리인이 서명함.• 이장기관 종사자 및 기관추천 특별공급 당첨자는 제출 필요없음.
	o	⑥ 가족관계증명서	본인	• 주택공급에 관한 규칙 제23조 제항 및 제3항 주택공급 신청서 제출 서류 명확화'에 따라 필수 제출 서류 <ul style="list-style-type: none">※ 반드시 주민등록번호를 포함하여 발급• 당첨자의 배우자가 없거나 주민등록표등본에 배우자가 등재되어 있지 않은 경우

403동 게스트하우스



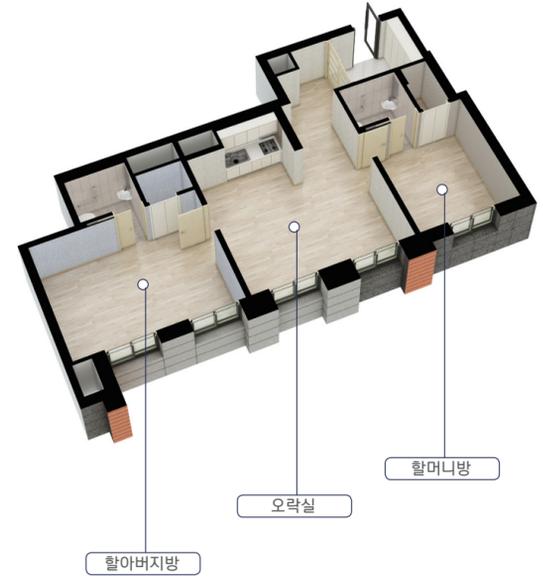
405동 도서관, 피트니스, 골프장



305동 게스트하우스



301동 경로당



308동 어린이집

N1블록

게스트 하우스 | 손님 맞이의 부담을 덜어 드리는 공간
경로당 | 실버 세대의 휴식과 친목도모를 위한 공간
어린이집 | 어린 자녀들을 위한 단지 내 안심 보육시설

도서관 | 자연스럽게 책을 접할 수 있는 독서공간
피트니스 | 입주민의 건강을 배려한 다양한 운동공간
실내골프연습장 | 곳은 날씨에도 골프를 즐기는 공간

N2블록

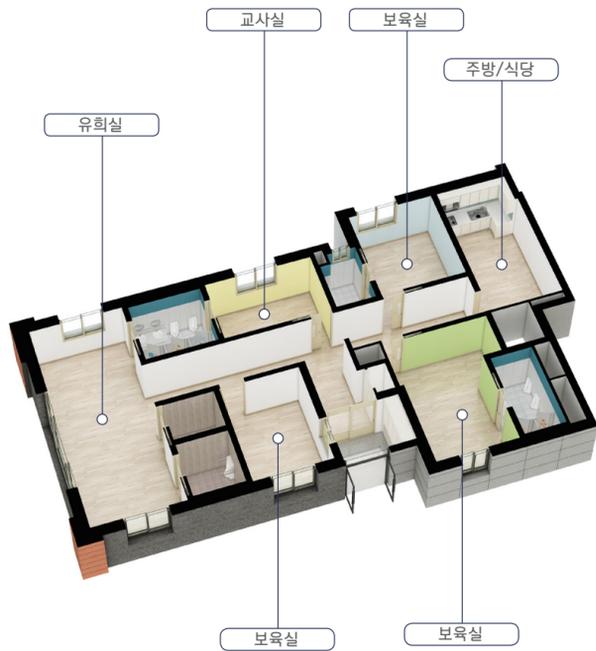
게스트 하우스 | 지인, 가족 등 손님들이 편히 머무는 공간
경로당 | 노년층 입주민들의 편안하고 즐거운 휴식 공간
어린이집 | 어린 자녀들의 보육 및 놀이활동이 가능한 공간

키즈 놀이터 | 어린이들의 감성과 체력을 길러주는 놀이공간
피트니스 | 건강하고 활력 넘치는 일상을 위한 운동공간
실내골프연습장 | 언제든지 골프를 즐기는 실내골프장

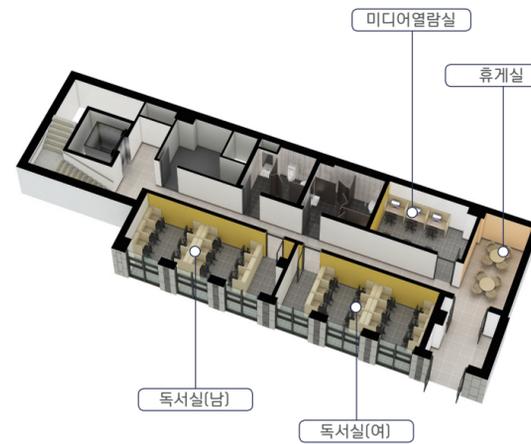
406동 경로당



401동 어린이집



커뮤니티센터 데크층



커뮤니티센터 2층



303동 지하 키즈놀이터, 피트니스, 골프장



* 상기 사용된 CG 및 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다르며 인-허가 과정에서 다소 변경될 수 있으니 견본주택을 방문하시어 직접 확인하시기 바랍니다. * 본 홍보물의 제작과정상 오할자가 있을 수 있으므로 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다.

* 상기 사용된 CG 및 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다르며 인-허가 과정에서 다소 변경될 수 있으니 견본주택을 방문하시어 직접 확인하시기 바랍니다. * 본 홍보물의 제작과정상 오할자가 있을 수 있으므로 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다.

세종 더휴 예미지 단지배치도 및 동호수배치도



통합 주택형	59.9800A		59.9800B		59.9800C		84.9200A		84.9100B		84.9200C		84.0000D			97.0000A		
해당 타입	59A	59AT	59B	59C	84A	84B	84BT	84C1	84C2	84D1	84D2	84D20	84D3	84D30	97A1	97A2	97A3	

구분	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	B1	
층/동	1호 2호 3호 4호 5호 6호		1호 2호 3호 4호																			
향별	남서	남서	남서	남서	동남	남서	남서	동남	동남													
세대수	16	17	10	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	

구분	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	B1	
층/동	1호 2호 3호 4호 5호		1호 2호 3호																			
향별	남서	남서	남서	남서	동남	동남	동남	남서	남서	동남	동남	남서	남서	동남	동남	동남	남서	남서	동남	동남	남서	동남
세대수	17	18	9	9	9	9	9	8	8	9	9	10	8	8	9	9	10	20	19	20	20	

구분	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	B1	
층/동	1호 2호 3호 4호 5호 6호		1호 2호 3호 4호																			
향별	남서	남서	남서	남서	동남	동남	동남	남서	남서	동남	동남	남서	남서	동남	동남	동남	남서	남서	동남	동남	남서	동남
세대수	16	17	10	9	9	9	9	8	8	9	9	10	8	8	9	9	10	20	19	20	20	

* 본 홍보물상의 동호수표는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 제작과정상 오류가 있을 수 있으니 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

84^{m²} BT

L2블록 [6세대]	
주거전용면적	84.9100㎡
주거공용면적	24.9639㎡
공급면적	109.8739㎡
기타공용면적	10.9402㎡
주차장면적	47.4760㎡
계약면적	168.2902㎡



무상옵션 욕실1 선택형

84^{m²} D1

L2블록 [29세대]	
주거전용면적	84.7000㎡
주거공용면적	24.9021㎡
공급면적	109.6021㎡
기타공용면적	10.9131㎡
주차장면적	47.3586㎡
계약면적	167.8739㎡



무상옵션 욕실1 선택형

무상옵션 통합형

84^{m²} C1

L1블록 [54세대]	
주거전용면적	84.9200㎡
주거공용면적	27.5168㎡
공급면적	112.4368㎡
기타공용면적	12.2718㎡
주차장면적	47.1098㎡
계약면적	171.8186㎡

L2블록 [123세대]	
주거전용면적	84.9200㎡
주거공용면적	24.9668㎡
공급면적	109.8868㎡
기타공용면적	10.9415㎡
주차장면적	47.4816㎡
계약면적	168.3100㎡



무상옵션 욕실1 선택형

유상옵션 슬라이딩도어 선택형

84^{m²} D2

L1블록 [4세대]	
주거전용면적	84.6800㎡
주거공용면적	27.4390㎡
공급면적	112.1190㎡
기타공용면적	12.2371㎡
주차장면적	46.9767㎡
계약면적	171.3330㎡

L2블록 [8세대]	
주거전용면적	84.6800㎡
주거공용면적	24.8962㎡
공급면적	109.5762㎡
기타공용면적	10.9105㎡
주차장면적	47.3474㎡
계약면적	167.8343㎡



무상옵션 욕실1 선택형

무상옵션 통합형

84^{m²} C2

L1블록 [1세대]	
주거전용면적	84.9200㎡
주거공용면적	27.5168㎡
공급면적	112.4368㎡
기타공용면적	12.2718㎡
주차장면적	47.1098㎡
계약면적	171.8186㎡

L2블록 [2세대]	
주거전용면적	84.9200㎡
주거공용면적	24.9668㎡
공급면적	109.8868㎡
기타공용면적	10.9415㎡
주차장면적	47.4816㎡
계약면적	168.3100㎡



무상옵션 욕실1 선택형

유상옵션 슬라이딩도어 선택형

다락(지하)

84^{m²} D20

L1블록 [4세대]	
주거전용면적	84.6800㎡
주거공용면적	27.4390㎡
공급면적	112.1190㎡
기타공용면적	12.2371㎡
주차장면적	46.9767㎡
계약면적	171.3330㎡

L2블록 [8세대]	
주거전용면적	84.6800㎡
주거공용면적	24.8962㎡
공급면적	109.5762㎡
기타공용면적	10.9105㎡
주차장면적	47.3474㎡
계약면적	167.8343㎡



무상옵션 욕실1 선택형

무상옵션 통합형

* 상기 CC는 확정된 기준이며 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실재와 다를 수 있습니다. * 시설물의 위치는 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다. * 상기 이미지는 인허가 과정이나 실제 시공 시 다소 변경될 수 있으며, 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. * 기본형과 확장형 시공의 경우 마감재가 실의 바닥, 벽면 마감재(타일)나 자재의 사양은 견본주택 및 입주자 모집공고에서 반드시 확인하시기 바랍니다. * 본 홍보물의 제작과정상 오missions가 있을 수 있으므로 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다. * 각 타입별 마감재는 계약조건 별로 다르며 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다. * 상기 표시된 면적은 현장공사 마감 후 실제 시공 시 차이가 발생할 수 있습니다. * 사업계획 승인 시 세대별 주택면적은 소수점 2자리까지, 입주자모집공고 등의 공표안내 시에는 소수점 4자리까지 상세하게 표기하여 합계와 다소 차이가 있을 수 있으나 이점 유의하시기 바랍니다.

* 상기 CC는 확정된 기준이며 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실재와 다를 수 있습니다. * 시설물의 위치는 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다. * 상기 이미지는 인허가 과정이나 실제 시공 시 다소 변경될 수 있으며, 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. * 기본형과 확장형 시공의 경우 마감재가 실의 바닥, 벽면 마감재(타일)나 자재의 사양은 견본주택 및 입주자 모집공고에서 반드시 확인하시기 바랍니다. * 본 홍보물의 제작과정상 오missions가 있을 수 있으므로 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다. * 각 타입별 마감재는 계약조건 별로 다르며 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다. * 상기 표시된 면적은 현장공사 마감 후 실제 시공 시 차이가 발생할 수 있습니다. * 사업계획 승인 시 세대별 주택면적은 소수점 2자리까지, 입주자모집공고 등의 공표안내 시에는 소수점 4자리까지 상세하게 표기하여 합계와 다소 차이가 있을 수 있으나 이점 유의하시기 바랍니다.

84m² D3

L1분류 [4세대]	
주거전용면적	84.3900m ²
주거공용면적	27.3451m ²
공급면적	111.7351m ²
기타공용면적	12.1952m ²
주차장면적	46.8158m ²
계약면적	170.7462m ²
L2분류 [6세대]	
주거전용면적	84.3900m ²
주거공용면적	24.8110m ²
공급면적	109.2010m ²
기타공용면적	10.8732m ²
주차장면적	47.1853m ²
계약면적	167.2595m ²



97m² A2

L1분류 [16세대]	
주거전용면적	97.4300m ²
주거공용면적	31.5705m ²
공급면적	129.0005m ²
기타공용면적	14.0797m ²
주차장면적	54.0498m ²
계약면적	197.1300m ²
L2분류 [16세대]	
주거전용면적	97.4300m ²
주거공용면적	28.6448m ²
공급면적	126.0748m ²
기타공용면적	12.5533m ²
주차장면적	54.4764m ²
계약면적	193.1046m ²



84m² D30

L1분류 [3세대]	
주거전용면적	84.3900m ²
주거공용면적	27.3451m ²
공급면적	111.7351m ²
기타공용면적	12.1952m ²
주차장면적	46.8158m ²
계약면적	170.7462m ²
L2분류 [6세대]	
주거전용면적	84.3900m ²
주거공용면적	24.8110m ²
공급면적	109.2010m ²
기타공용면적	10.8732m ²
주차장면적	47.1853m ²
계약면적	167.2595m ²



97m² A3

L1분류 [16세대]	
주거전용면적	97.4800m ²
주거공용면적	31.5867m ²
공급면적	129.0667m ²
기타공용면적	14.0869m ²
주차장면적	54.0776m ²
계약면적	197.2312m ²
L2분류 [16세대]	
주거전용면적	97.4800m ²
주거공용면적	28.6595m ²
공급면적	126.1395m ²
기타공용면적	12.5598m ²
주차장면적	54.5043m ²
계약면적	193.2037m ²



97m² A1

L1분류 [27세대]	
주거전용면적	97.2300m ²
주거공용면적	31.5056m ²
공급면적	128.7356m ²
기타공용면적	14.0508m ²
주차장면적	53.9389m ²
계약면적	196.7254m ²
L2분류 [48세대]	
주거전용면적	97.2300m ²
주거공용면적	28.5860m ²
공급면적	125.8160m ²
기타공용면적	12.5275m ²
주차장면적	54.3646m ²
계약면적	192.7082m ²



* 상기 CG는 확정한 기준이며 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있습니다. * 시설물의 위치는 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다. * 상기 이미지는 인화 과정이나 실제 시공 시 다소 변경될 수 있으며, 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. * 기본형과 확장형 시공의 경우 마감재가각 실의 바닥재, 벽면 마감재, 천장 마감재 등 다양한 사양은 견본주택 및 입주자 모집공고에서 반드시 확인하시기 바랍니다. * 본 홍보물의 제작과정상 오해의 소지가 있을 수 있으므로 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다. * 각 타입별 마감재는 계약조건 별로 다르며 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다. * 상기 표시된 면적은 현장공사 마감 후 실제 시공 시 차이가 발생할 수 있습니다. * 사업계획 승인 시 세대별 주택면적은 소수점 2자리까지, 입주자모집공고 등의 공문내 시에는 소수점 4자리까지 상세하게 표기하여 합계에 다소 차이가 있을 수 있으니 이점 유의하시기 바랍니다.

* 상기 CG는 확정한 기준이며 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있습니다. * 시설물의 위치는 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다. * 상기 이미지는 인화 과정이나 실제 시공 시 다소 변경될 수 있으며, 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. * 기본형과 확장형 시공의 경우 마감재가각 실의 바닥재, 벽면 마감재, 천장 마감재 등 다양한 사양은 견본주택 및 입주자 모집공고에서 반드시 확인하시기 바랍니다. * 본 홍보물의 제작과정상 오해의 소지가 있을 수 있으므로 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다. * 각 타입별 마감재는 계약조건 별로 다르며 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다. * 상기 표시된 면적은 현장공사 마감 후 실제 시공 시 차이가 발생할 수 있습니다. * 사업계획 승인 시 세대별 주택면적은 소수점 2자리까지, 입주자모집공고 등의 공문내 시에는 소수점 4자리까지 상세하게 표기하여 합계에 다소 차이가 있을 수 있으니 이점 유의하시기 바랍니다.



PRIDE & JOY

69년 주택건설의 명가
 집에 담고 싶은
 모든 가치를
 한신 더휴에 담다



■ 세종시 사업실적



1-3생활권 L3블록
 한신휴플러스 696세대



1-2생활권 M2블록
 한신휴플러스 엘리트파크 687세대



1-3생활권 M8블록
 한신휴플러스 리버파크 955세대



2-1생활권 P1구역
 한신휴플러스-제일동경채 2,510세대



2-4생활권 H01, H02블록
 한신더휴 리저브 1,031세대



1-5생활권 H5블록
 한신더휴 리저브 II 596세대

예미지

1981년 창립 이후 국토교통부, 매일경제 등 총 415회 수상
 “전국 살기좋은 아파트 종합대상” 대통령상 2회 수상!



2015 제19회 “전국 살기좋은 아파트 종합대상” 대통령상 수상_ 도안 7단지 “백조의 호수” 예미지

38년 건설명가의 자부심이 만든
 입지부터 설계까지 최고만을 고집하는 랜드마크 아파트

A+

재무구조 최상위 건설사
 6년 연속 신용등급 A

0.1%

2015·2014 국토교통부 건설사 평가
 2년 연속 상호협력 평가 최우수



2013 건설협력 중진대상
 공정거래 위원장 표창

50위

전국 건설사 시공능력평가
 50위

■ 금성백조 세종·대전 주요 사업실적



2-2생활권 P4구역 M9·M10블록
 세종 예미지 672세대
 2013 전국 설계공모 당선



대전 도안7 예미지
 제19회 전국 살기좋은 아파트 종합대상,
 대통령상(2015) 1,102세대



대전 도안13 예미지
 제17회 전국 살기좋은 아파트 종합대상,
 대통령상(2013) 645세대



4-1생활권 P3구역 M3·L4블록
 세종 더샵 예미지 1,904세대
 2015 전국 설계공모 당선